

K i v o n a t Sátoraljaújhely Város Önkormányzati Képviselő-testülete
1992. március 14-i rendkívüli ülésén felvett jegyzőkönyvből:

36/1992./1665/III.14./sz. határozat az Újhelyi Gazdálkodási Kft. alapító
okiratának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzati Képviselő-testülete a B-A-Z. Megyei Bíróság, mint Cégbíróság által hiánypótlásként előírt - az ÉGSZI-SZINVA Kft. által átdolgozott - átalakulási tervet és mellékleteit a Sátoraljaújhelyi Városgazdálkodási Vállalatra vonatkozóan megtárgyalta és az abban foglaltakat **jóváhagyja.** Jóváhagyja továbbá az Újhelyi Gazdálkodási Kft. néven alakuló egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát és annak mellékleteit.

F e l h í v j a az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy az átdolgozott átalakulási terv és mellékletei, valamint az alapító okirat és mellékleteinek a B-A-Z. Megyei Bíróság, mint Cégbíróság felé történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 1992. március 25.

K.m.f.

Fedorné dr. Fráter Zsófia sk.
jegyző



Katona Rezső sk.
polgármester

A kivonat hiteléül:


Égerné Barna Mária
előadó

ALAPITO OKIRAT

amely abból a célból készült, hogy a 2.1 pontban megjelölt alapító a gazdasági társaságokról, valamint a gazdálkodó szervezetek és a gazdasági társaságok átalakulásáról szóló törvények alapján egy-
személyes korlátolt felelősségű társaságot hozzon létre.

1. A társaság cégneve és székhelye
 - 1.1 A társaság cégneve: "UJHELYI GAZDÁLKODÁSI" Kft.
 - 1.2 A társaság székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi u. 3.
2. A társaság egyszemélyes kft-ként működik.
 - 2.1 Az alapító neve: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
 - 2.2 Az alapító székhelye: 3980 Sátoraljaújhely
Kossuth tér 5. sz.
3. A társaság tevékenységi köre

2962 Gépek és berendezések technológiai szerelése
4030 Hötermelés és -ellátás
4510 Magasépítőipar
4520 Mélyépítőipar
4531 Építési szakipar
4532 Építési és épületgépészeti szerelőipar
4540 Épületfenntartás és -korszerűsítés
5021 Személygépkocsi- és motorkerékpár-javítás és
-karbantartás
5029 Egyéb közúti járműjavítás és -karbantartás
5110 Mezőgazdasági termék nagykereskedelem
5120 Élelmiszer nagykereskedelem
5140 Vegyes cikk nagykereskedelem
5180 Közvetítő nagykereskedelem
5190 Külkereskedelem
5211 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
5212 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem
5247 Tüzelő- és építőanyag kiskereskedelem
6026 Közúti teherszállítás
7010 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása
7020 Ingatlankezelés, -forgalmazás, -közvetítés, -becslés
7122 Építőipari gépek és berendezések kölcsönzése

7129 Egyéb gépek és gépi berendezések kölcsönzése
7230 Adatfeldolgozás
7414 Üzletviteli tanácsadás
7421 Építészeti, építőmérnöki tevékenység és ehhez kapcsolódó
műszaki tanácsadás
7422 Szakmai, tervezési tanácsadás
7493 Épület tisztítás
7499 Máshova nem sorolt, gazdasági tevékenységet segítő
szolgáltatás
9012 Településtisztasági szolgáltatás
9021 Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység
9309 Máshova nem sorolt egyéb szolgáltatás

4. A társaság vagyona, a társasági vagyon rendelkezésre bocsátásának módja

4.1 A társaság törzstőkéje: 35.000.000,- Ft, azaz
Harmincötmillió forint, amely

2.110.000 Ft, azaz Kettőmillió-egyszáztizezer forint
pénzbeli betétből és 32.890.000 Ft, azaz Harminckettő-
millió-nyolyszázkilencvenezer Ft értékű nem pénzbeli
betétből áll.

4.2 Jelen gazdasági társaság a jogelőd vállalat általános jog-
utóda.

5. Az alapító jogai

Az alapító dönt mindazon kérdésekben, amelyeket a társasági
törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

6. A társaság képvisellete

6.1 A társaság első ügyvezetőjéül az alapító Koleszár Nándor
3980 Sátoraljaújhely, Benczúr Gy. u. 5. sz. alatti lakost
jelöli ki, 1993. február 28.-ig.

6.2 Az ügyvezető önállóan képviseli a társaságot, képviseleti
jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság
dolgozóira átruházhatja.

6.3 A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.
Egyébként az ügyvezető dönt és intézkedik minden olyan ügyben,
amelyet jogszabály vagy jelen alapító okirat nem utal az ala-
pító hatáskörébe.

7. A társaság cégjegyzése

A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a társaság cégneve
alá az ügyvezető önállóan nevét írja.

8. A társaság első könyvvizsgálója

Az első könyvvizsgáló a BĀNSZERVA Kft. Olaszliszka, Bánom u.
36. sz. alatti könyvvizsgálói feladat folytatására jogosult
szervezet.

A könyvvizsgálói kijelölés 1995. december 31-ig szól.

9. A társaság felügyelő bizottsága

Az első felügyelő bizottság összetétele a következő:

- elnök: Ruskó László
3950 Sárospatak, Comenius u. 5. I/6.

- tag: Remes Gábor
3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi u. 30/A III/9.

- tag: Hutka Zoltán
3980 Sátoraljaújhely, Arany J. u. 11.

A felügyelő bizottság tagjainak kijelölése 1995. december
31-ig szól.

9.1 Az ügyvezetővel kötendő ügyleteknél, továbbá az ügyvezetők
ellen indítandó perekben a társaságot a felügyelő bizottság
kijelölt tagja képviseli.

10. A társaság gazdálkodása

A társaság üzleti éve január 1-jével kezdődik és december
31.-ig tart.

11. Záró rendelkezések

11.1 A társaság határozatlan időre jön létre.

Eszközök forrás szerinti megoszlása

A P P O R T L I S T A

Az "UJHELYI GAZDÁLKODÁSI" KFT nem pénzbeli eszközeinek törzstökét alkotó listája

e Ft

Sor szám	M e g n e v e z é s	1991 IX.30 érték	1991 IV.n.évi ért.csökk	1991 XII.31.-i érték
ÜZEMI ÉPÜLETEK				
1.	Rákóczi F. u.3.	12.811	21	12.790
2.	Thaly K. u. 12.	961	4	957
ÁTMENETI LAKÁSOK				
1.	Dózsa Gy. u. 3.	7.365	-	7.365
2.	Esze T. u. 10	1.815	-	1.815
3.	Viola u. 1.	1.227	3	1.224
4.	Viola u. 3.	1.261	3	1.258
5.	Viola u. 5.	1.261	-	1.261
6.	Rózsa u. 8.	1.261	-	1.261
7.	Rózsa u. 10.	1.261	2	1.259
8.	Nefelejcs u. 2.	1.056	-	1.056
ÉPÜLETEK ÖSSZESEN :		30.279	33	30.246

FÖLDTERÜLETEK

1.	Rákoczi F. u.3.	226	-	226
2.	Thaly K. u. 12.	364	-	364
3.	Dózsa Gy. u. 3.	472	-	472
4.	Esze T. u. 10	917	-	917
5.	Nefelejcs u.	160	-	160
6.	Viola u. 1.	101	-	101
7.	Viola u. 3.	101	-	101
8.	Viola u. 5.	101	-	101
9.	Rózsa u. 8.	101	-	101
10.	Rózsa u. 10.	101	-	101
FÖLDTERÜLET ÖSSZESEN :		2.644	-	2.644
Nem pénzbeli apport értéke összesen :		32.923	33	32.890

Pénzbeli apport -elszámolási betétszámláról / eFT / 2.110

Törzstőke összesen / eFT / : 35.000

azaz Harmincötmillió forint.

A mellékelt vagyomérleg alapján az átalakult társaság eszköz-
főösszesen értéke 121.160 eFt, melyből idegen forrás 33.084 eFt.

Az idegen forrással szemben a társaság vevő állományának köve-
teléséből 33.084 eFT rész áll, így az értékelt vevőállományból
további 2.079 eFt a felhalmozott vagyonnal áll szemben.

A felhalmozott vagyon összetétele a következő:

	/ eFt /	
Pénztár	80	
Elszámolási betétszámla	8.246	/törzstőke feletti rész/
Elkülönített betétszámlák	2.459	
Belföldi vevők II.	2.079	/Idegen források fölötti rész /
Adósok	203	
Munkavállalói elszámolás	465	
Befejezetlen termelés	356	
Ipari termelés	709	
Anyagok	10.400	
Aktiv elszámolás	453	
Vagyoni betét	1.000	
Beruházási	26	
Vagyoni jog	80	
Állóeszközök	26.520	/törzstőke feletti eszközök/

Felhalmozott vagyon /eFT/ :	53.076	

Az egyes vagyonelemek analitikáját a jogelőd vállalat számviteli nyilvántartása tartalmazza.

A felhalmozott vagyon részét képező állóeszközök érték nélküli tételes listája - értékadatok a tételes vagyonértékelés alapján megállapíthatóak :

ÜZEMI ÉPÜLETEK

Sor szám	M e g n e v e z é s
1.	Balassi B. u. 37.
2.	Bacsányi u. 19.
3.	Vasvári P. u. 2
4.	Kazinczy F. u. 33.
5.	Köveshegy szeméttlerakó
6.	Konténer (raktárban)
7.	Faház / öltöző (raktárban)

EGYÉB ÉPITMÉNYEK

1. Balassi B. u .37.
 - 1.1 Kocsimosó
 - 1.2. Távfűtővezeték
 - 1.3. Térvilágítás
 - 1.1 - 1.3 összesen
 2. Bacsányi u. 19.
 - 2.1. Betonjárda és térbeton
 - 2.2. Hidmérleg és mérlegház
 - 2.3. Kerítés
 - 2.4. 3.sz Betonvázás szin
 - 2.5. 4.sz Betonvázás szin
 - 2.6. Meszesgödör
 - 2.7. Vasvázás raktár
 - 2.8. Közmű, szennyviz, csapadék csatorna
 - 2.9. Ut és térburkolat
 - 2.1 - 2.9. összesen
-

FÖLDTERÜLETEK

1. Balassi B. u. 37.
 - 1.1. Tul.lap sz.:1248;Hrsz.:1140
 - 1.2. Tul.lap sz.:1249;Hrsz.:1141
 - 1.1 - 1.2. összesen
2. Bacsányi u. 19.
3. Vasvári p. u. 2
4. Kazinczy F. u. 33.
5. Köveshegy 1.

6. Karcsa

JOLÉTI ÁLLOESZKÖZÖK

1. Köveshegy u. 1.

2. Karcsa

I. LE NEM IRT, SZÜKSÉGES ÁLLOESZKÖZÖK

ÉPÍTŐIPARI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Önszerelő gyorsfelvonó	FO-603/B	-95		80/80
2	Kompresszor	DK-331	-155		83/83
3	Bontókalapács	BR-120	-156	418985	83/83
4	Darabológép	DM-500	-157	682	83/83
5	Önszerelő gyorsfelvonó	FO 603/B	-158		83/83
6	Betonacél hajlító	BH-45	-160		83/83
7	Vakológép/2.	ATM-36	-162	10596	83/83
8	Vakológép/3.	ATM-36	-163	10504	83/83
9	Vakológép/4.	ATM-36	-164	10599	83/83
10	Menetvágógép	RIGID400	-170		/83
11	Gumikerekes kotró	ED-2621/A	-225	110240	h /87
12	Hidraulikus kotró	K-406/6	-226		h /83
13	Önszerelő gyorsfelvonó	FO 603	-246		72/86
14	Gumikerekes kotró	EO-2621	-282	167807	h /90
15	Hegesztő dinamó	RK-320	-286		/90

KÖZTISZTASÁGI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	Lánctalpas traktor	DT-75	-189	RSZ-4	85/	-
2	Szemétygyűjtő LIAZ	BOBR 110	-209	YA-06-51	85/87	53512
3	Kukás kocsi LIAZ	110.830	-216	YA-56-01	88/88	27192
4	Sószórógép		-206		86/86	
5	IFA Hóeke		-222		88/88	
6	IFA KONTÉNER	W50 L/K	-275	YE-73-21	89/89	46600

SZÁLLITÁS

	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	ZUK	A-06	-251	AIR-417	/86	188671
2	MULTICAR csukott	M 2510	-201	FY-06-55	85/85	63520
3	MULTICAR	M 2510	-221	AKD-492	88/88	31000
4	MULTICAR billenős	M 2510	-250	FY-06-57	85/85	62400
5	MULTICAR billenős pk	HM 20-11	-274	YU-55-24	89/89	-
6	NYSA	522 T	-276	ABI-797	90/90	53026
7	IFA tgc.billenős	W 50L/K	-252	BFK-453	87/87	138278
8	IFA tgc.	L 60 DSK	-267	BPB-977	89/89	78968
9	IZS csukott	2715-01	-278	YI-02-79	90/90	50323
10	VOLGA		-277	AYZ-876	/90	37848

ÜZEMFENNTARTÁS ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Esztergagép	EU 500-2000	-83		70/80
2	ELKON szénmonoxidmérő	S 305 D	-271		89/89
3	Gőzborotva	MT-100	-283		90/90
4	Aknaperemelő	KZ-2748	-284		90/90

KÖZPONT

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Mátrixnyomtató	RX80f/I	-202		86/86
2	Raktári állványok	DS	-218		88/88
3	Mátrixnyomtató	FX 1000	-219		88/88
4	Számítógép	IBM AT286-12	-220		88/88
5	Fénymásológép	MINOLTA EP50	-224		89/89
6	Szünetmentes tápegység	TESSA 1000-3	-272		89/89
7	Számítógép	IBM AT286-12	-273		88/89
8	Számítógép	IBM AT286-12	-279		88/90
9	Fénymásológép	SHARP SF7750	-280		90/90
10	Telefax	CANON 270	-281		90/90

II. "0"-RA IRT, MŰKÖDŐ ÁLLOESZKÖZÖK

ÉPÍTŐIPARI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Kombinált gyalugép	MUT 400RI6	-34	4606-71	73/74
2	Betonkeverő	BH-250	-39	8051	/77
3	Mészoltógép	GV-2	-47		/77
4	Bontókalapács	BR-130	-48	830217	77/77
5	Faipari lánymaró	DFLB	-68	12621/4	77/78
6	Csőmenetvágó	RIDGID300	-69	7028718	79/79
7	Önszerelő gyorsfelvonó		-91		73/73
2	Univerzál.száll.szalag	TRM 10/650	-96		80/80
8	Légkompresszor	KL-300/32	-228		/87
9	Betonacél vágógép	HALTO62715C	-229	0042	77/87
10	Gyalugép	K-400-M-03	-232	7111-323	/87
11	Hegesztőtrafó	HEGA	-236		/87
12	Uthenger	UMP R-12-M	-237		71/87
13	Menetmetsző	RIGID	-238	10299	84/87
14	Vibróhenger	VVW-3401v	-240		/87
15	Szintező műszer	DALTA-010/A	-244		77/87
16	Szállítószalag 12fm.		-249		

3.LAP.

KÖZTISZTASÁGI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	Tehergépk.szem.száll	W50 L/K	-137	BPR-090	80/80	225400
2	IFA UNIKON szemétsz.		-152	BFJ-970	81/81	243600
3	IFA seprőgép	W50 L/KM	-176	FX-27-32	84/84	75421
4	SKODA szemétyűjtőg.	RTK 706	-188	FZ-36-05	83/83	57757

SZÁLLITÁS

	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	IFA tgc.daruval	L/LKCR	-127	BRU-636	79/79	335962
2	IFA	W50 LK	-140	BAL-963	80/80	180019
3	IFA billenős	W50 LA/K	-155	AGX-438	84/84	156679
4	ZUK	A-06	-178	BZK-624	84/84	155522
5	ZUK	A-06	-179	FZ-45-64	/84	120400
6	IFA	W50 L/SP	-255	AGX-273	79/79	342000
7	IFA	W50 L/K	-256	AAV-196	76/76	345000
8	ZUK zárt	A-06	-260	BAL-625	/80	130530
9	UAZ DM	452/D	-261	BFK-488	76/76	84703
10	UAZ	452/D	-262	BHR-045	78/78	123854
11	UAZ	690/A	-263	FM-55-81	71/71	85000
12	POTKOCSI	E-5/2	-128	YO-84-35	79/79	-
13	POTKOCSI billenős	HW-60-11	-264	XZ-63-87	76/76	-
14	UTÁNFUTO	L4 UF	-265	YN-73-65	78/78	-
15	IKARUSZ	211-01	-144	BPB-978	81/81	345000

ÜZEMFENNTARTÁSI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Csucsasztegapad	CBM-1100	-227		/70

III. FELESLEGES ÁLLOESZKÖZÖK

KÖZPONT

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Könyvelőgép	FELIX-FC-64	-103		79/79
2	Könyvelőgép	FELIX-FC-64	-106		79/79
3	Számítógép	M08X	-245		84/87
4	Szönyegmosógép	151	-200		85/85
5	Számítógép	VT-16	-204	501/080	86/86
6	Számítógép	VT-16	-205	501/081	86/86

ÉPÍTŐIPARI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lsz.	Gyári sz.	Gyt/Üh éve
1	Asztalos gyalugép	UI-600	-33	16-291	64/64
2	Zagyszivattyú	HONDA SP-3	-55	70.831	77/77
3	Hőlégfúvó	EC-240	-56	770330	76/77
4	Vizmelegítő	SUMMA-40-F	-57	256	76/77
5	Vizmelegítő	SUMMA-40-F	-58	607	77/77
6	Betonacél hajlító és vágó	M65 20	-72	72301	79/79
7	Vakológép	ATM-36S	-73		80/80
8	Hőlégfúvó	EC 240 CF	-79	801106	79/79
9	Betonkeverő	MR-500-1	-85	488-20	80/80
10	Szállítószalag 10fm.		-92		84/84
11	Szállítószalag 10fm.		-94		76/76
12	Hordozható száll.szalag	TU 10/500	-97		/80
13	Betonacél hajlító	OS-41	-231	6030-03	76/87
14	Billenőput. kisdömper	WNB-2312	-233	6809	/87
15	Kotrógép	CASTOR P 603	-234	22036	77/87
16	Bontókalapács	BR-120	-235	263412	/87
17	Bontókalapács	BR-	-239		/87
18	Vontatható bitumen meleg.	B-50	-242		76/87
19	Habarcsszivattyú		-243		76/87
20	Ferdepályás felvonó	FF-200	-285		90/90

KÖZTISZTASÁGI ÖELSZ.EGYS.

	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	SKODA szemétszállító	RTK 706	-149	FS-78-44	80/80	74159
2	Sószóró	RCW 3/A	-66		77/77	57000

SZÁLLITÁS


	Megnevezés	Tipus	Lelt. szám.	Frsz.	Gyt/Üh éve	Futott km
1	MULTICAR	M 2510	-153	FX-26-30	84/84	75400
2	MULTICAR	M 2510	-154	FX-26-32	84/84	76000
3	MULTICAR szerelőállv	M 2532	-161	YF-58-02	83/83	7980
4	IKARUSZ	211	-258	BZ-03-91	76/76	

A felsorolt eszközök a jogelőd Városgazdálkodási Vállalat tulajdonában voltak, az átalakulással a jogutód

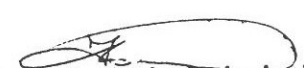
"ÚJHELYI GAZDÁLKODÁSI" kft

tulajdonába kerültek.

Sátoraljaújhely, 1991. december 31.


.....
alapító

A feltüntetett adatokat tudomásul vettem:


.....
ügyvezető